

ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA BAŘICE-VELKÉ TĚŠANY

Dne 18.9.2008 na obecním úřadě v Bařicích 18.00 – 20.15 hodin

Přítomni : Halamová, Valachová, Chrastina, Haloda, Valach, Hrbatý, Dvořák, Galatík
Omluvena: Zbořilová

Zastupitelstvo bylo uznáno usnášeníschopným.

Zapisovatel : Valachová
Ověřovatelé zápisu : Hrbatý, Chrastina
Návrhová komise: Haloda, Valach

Schváleno počtem 8 hlasů.

Program :

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. Rozpočtové opatření 5 a 6/2008
3. Územní plán
4. Projekt na kanalizaci a ČOV
5. Různé
6. Usnesení

Program byl schválen osmi hlasy.

Ad. 1

Zápis z minulého zasedání byl jednohlasně schválen.

Ad.2

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem obou rozpočtových opatření. Nezařazená finanční částka 166.000,- (poměrná část nájemného za bývalý vojenský prostor) bude využita na dofinancování oprav chodníků ve Velkých Těšanech.

Schváleno sedmi hlasy.

Ad.3

Stanovisko odboru územního plánování krajského úřadu Zlínského kraje k návrhu změny č. 1 územního plánu obce Bařice-Velké Těšany bylo vypracováno v průběhu jednoho týdne, v současné době je vyvěšena na 15 dnů veřejná vyhláška, kterou bude splněna oznamovací povinnost k veřejnému projednání. Výkresy a textová část je k dispozici na obecním úřadě i na městském úřadě v Kroměříži. Veřejné projednání změny územního plánu se bude konat 4.11 v 9.00 hod. na obecním úřadě v Bařicích.

Ad. 4.

K připravovanému projektu na kanalizaci a ČOV proběhly v obou částech obce veřejná sezení s občany v termínu 10.9. v Bařicích a 11.9. ve Velkých Těšanech. Prezeční listina a zápisy jsou dokladovány a budou přiloženy k žádosti o dotaci na realizaci projektu.

Ve V. Těšanech je problematickým průchod kanalizace přes pozemek 835/32, který má okolo padesáti spolumajitelů, z nichž někteří jsou řadu let mrtví a nevyřešené pozůstalosti jsou v tomto případě velkým problémem.

Vzhledem k tomu, že v obci jsou čtyři takto zatížené pozemky, souhlasilo zastupitelstvo s oslovením vlastníků prostřednictvím kanceláře JUDr. Rubíčkové o odkoupení jejich podílů, tak aby tyto parcely, které jsou veřejným prostranstvím, přešly do majetku obce.

Ve Velkých Těšanech se jedná o parcelu č. 835/32 a 1906, v Bařicích 1234 a 1238.

Stejným způsobem vstoupí obec do jednání s majitelem parcely 227/1 v Bařicích, na které má být umístěna čistírna odpadních vod, p. Stanislavem Přecechtílkem. Podmínky odkupu nejsou předem stanoveny a budou předmětem jednání s majitelem pozemku.

O odprodej svého podílu obci na parcele č. 1097 ve Velkých Těšanech má p. Marta Maitnerová z Kroměříže. Zastupitelé souhlasí s odkupem, neboť se rovněž jedná o pozemek, dotčený stavbou kanalizace. Při odkupu se bude vycházet z odhadní ceny pozemku.

Ad.5

Prodej stavebních míst:

O stavební místo 1186/7 ve Velkých Těšanech projeví zájem manželé Daňkovi z Kroměříže.

Žádost má podanou už p. Staněk, rovněž z Kroměříže. Do konce listopadu je záměr prodeje zveřejněn přednostně pro místní zájemce. Z toho důvodu nebyly tyto žádosti zastupitelstvem zatím projednávány. Zastupitelé byli o žádostech pouze informováni.

Zastupitelstvo odsouhlasilo jednohlasně odprodej stavební parcely č. 30 v Bařicích za cenu 70,- Kč/m² manželům Darině a Pavlovi Rejhonovým. Ve věci vypracování kupní smlouvy bude oslovena JUDr. Rubíčková.

Zastupitelé odsouhlasili úpravu prostranství před Becherbarem ve Velkých Těšanech firmou Zemstav Kroměříž. Předmětem úpravy bude odstranění panelů, předláždění chodníků a výsadba. Panely budou použity na zpevnění přístupové cesty do Úvozu k vjezdu Josefa a Anny Zavadilových. Letos bude rovněž předlážděn chodník od Valachového k Polišíenskému ve Velkých Těšanech.

Oprava střechy a kříže na kapli v Bařicích bude provedena v polovině října firmou Mynář z Lubné. Na opravu komínů v mateřské škole byl předložen cenový návrh ve výši 111.000,- Kč. Práce by měly být provedeny během podzimu, termín není doposud přesně stanoven.

Jednání s vlastníky pozemků, dotčených územním plánem k zástavbě, pokračuje prostřednictvím Chropyňské realitní kanceláře. Vzhledem k tomu, že předmětem výkupu jsou pouze části pozemků, souhlasí zastupitelstvo s tím, že pokud bude současný majitel trvat na odprodeji pouze celé parcely, vykoupit zbylou část za cenu zemědělské půdy.

Zastupitelstvo odsouhlasilo uvolnit 50.000,- Kč na nákup hasičského auta pro SDH Velké Těšany s tím, že případné klempířské práce na vozidle si sbor uhradí na vlastní náklady.

Ad. 6

Usnesení bylo schváleno všemi osmi hlasy.