

**SMLOUVA O DÍLO č. P 13 -18**  
podle zák. č. 89/2012 Sb. § 2586 a násl.

---

**Článek 1 - Obecná část****1.1 Základní údaje**

název akce : Změna č.1 ÚP Bařice - Velké Těšany  
číslo zakázky : P 13 - 18

**1.2. Smluvní strany**

1.2.1. **Zhotovitel** : **AKTÉ** projekt s.r.o.  
Kollárova 629, 767 01 Kroměříž  
zapsaná u KS-obch.rejstřík Brno, Husova 15, oddíl C vložka 47999  
tel.-. 603 81 83 84

Jednající : Ing.arch. Milan Krouman – jednatel společnosti  
IČO : 269 60 834  
Peněžní ústav : ČSOB . Kroměříž  
Číslo účtu : 194 654 220 / 0300  
DIČ : CZ 269 60 834

1.2.2. **Objednatel** : Bařice - Velké Těšany 8, 767 01

Zastoupený : Věrou Halamovou, starostkou obce  
IČO : 00 28 70 24

**Článek 2 - Předmět plnění**

Předmětem plnění je zpracování změny č.1 Územního plánu Bařice - Velké Těšany na základě zprávy o uplatňování Územního plánu Bařice - Velké Těšany. Předmětem je promítnutí požadavků z nadřazené územně plánovací dokumentace a dalších dokumentů vydané Zlínským krajem. Ze strany občanů budou prověřeny požadavky obsažené ve zprávě. V případě dalších požadovaných úprav vedoucí k opakovanému projednání, budou tyto považovány jako vícepráce.

Práce budou provedeny v těchto fázích :

1. Návrh změny č.1 UP ke společnému jednání ve dvou vyhotoveních
2. Úprava návrhu po společném jednání
3. Čistopis změny č.1 UP ve dvou vyhotoveních
4. Úplné znění po vydání z.1 UP ve čtyřech vyhotoveních.

Dílo bude zpracováno nad původním Územním plánem Bařice - Velké Těšany – právní stav po vydání změny č.1. dle „ Postupu zpracování Změn územních plánů v metodice Zlínského kraje Sjednocení digitálního územního plánu 2007-2012“

Dílo bude zpracováno nad Účelovou katastrální mapou Zlínského kraje ( resp. nad odvozeninou tohoto podkladu –Blokovou mapou Zlínského kraje) ve verzi dat odpovídajících datu podpisu této smlouvy.

Dílo bude zpracováno digitálně v souladu s metodikou Sjednocení dÚP HKH 2007 ( dále jen metodika). Pro zhotovitele je závazný katalog jevů vycházející z této metodiky (Katalog\_jevu\_-\_symbolika.xls), technické podmínky zpracování.

(Technické podmínky pro digitální zpracování UP\_v\_CAD\_-\_variantaP.doc) a přepis souborů a vrstev (vrstvyCAD\_P.xls) – uvedené soubory jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Dílo bude kompletně zpracováno v prostředí MicroStation ve formátu DGN (nejvýše ve verzi 7) a pro potřeby převodu do GIS odevzdáno krajskému úřadu. Zhotovitel se zavazuje opravit veškeré chyby CAD zpracování označené kontrolním a převodním programem u krajského úřadu.

V prostředí MicroStation zhotovitel připraví pro všechny odevzdávané výkresové struktury finální tisky (formát PLT, jazyk HPGL/2), včetně rámců (souborů DGN), z kterých jsou finální výtisky generovány a včetně konfiguračních souborů a popisů nastavení. Zhotovitel odevzdá kromě topologicky a technicky začištěných dat dle datového modelu metodiky i jednotlivé tematické výkresy (referenčně připojená zdrojová data + legenda) sloužící pro potřeby tisku a pro potřeby vlastní práce nad nimi.

Zhotovitel připraví pro všechny odevzdávané výkresové struktury PDF soubory.

Další atributová (popisná) data neobsažená přímo ve výkresech (popisy a regulativy zastavitelných ploch, ploch rozdílného způsobu využití) odevzdá zhotovitel v digitální podobě ve formě databázových tabulek v některém obecně rozšířeném databázovém formátu (MS Access, dBase, FoxPro..., ne v podobě tabulkového dokumentu – např. .xls). Každý záznam (řádek tabulky) musí obsahovat identifikátor odpovídající shodnému identifikátoru u příslušného objektu ve výkresu. Zhotovitel se zavazuje opravit veškeré chyby zpracování vyplývající z testu propojení jevů a příslušných atributů.

Textové přílohy ÚP předá zhotovitel v digitální podobě ve formátu textovém RTF nebo ve formátu HTML, a to v kódování MS Windows (CP 1250). Tyto části textové dokumentace, které obsahují podrobnější specifikaci hromadných atributů objektů (např. výklady funkčních typů), budou rozděleny do samostatných textových (HTML) souborů.

Zhotovitel je povinen zpracovat kompletní informace o digitálním zpracování (popis celého díla) do metainformačního systému MIDAS (XML výstupy z programu MIDASLight). Popis jednotlivých vrstev zhotovitel provede formou tabulkového dokumentu (XLS) ve struktuře Jev, Stav, Soubor CAD, Vrstva CAD, Level, Topologie, Datový zdroj vrstvy, Měřítko zdroje dat, Způsob zpracování (úpravy) zdrojových dat vrstvy.

Zhotovitel na základě krajským úřadem zřízeného přístupu k portálu ÚAP a ÚP Zlínského kraje zajistí pro data vznikající jeho vlastní projekční činností (ne pro data ze vstupních ÚAP) vyplnění příslušných metainformací v metainformačním systému tohoto portálu.

Zhotovitel odevzdá dílo v jednom vyhotovení na CD, za dokončené z hlediska digitálního zpracování je dílo považováno až v okamžiku podepsání předávajícího protokolu pracovníky územně analytických podkladů odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje s potvrzením odstranění všech chyb digitálního zpracování.

Zhotovitel poskytne speciální záruční dobu na digitální zpracování – 2 roky, součástí této záruky bude i digitální zapracování případných oprav v obsahové části díla (včetně odvislých oprav datové části díla a oprav chyb vyznačených kontrolním a převodním programem u poskytovatele dotace) vzešlých z dalšího projednání díla po termínu podepsání předávacího protokolu.

Součástí prací je účast na společném a veřejném projednávání změny ÚP.

### Článek 3 - Čas plnění

Předmět plnění v článku 2 bude zhotovitel plnit v těchto termínech :

1. Návrh změny č.1 UP k projednání do 10 týdnů od podpisu smlouvy
2. Úprava návrhu po společném jednání do 4 týdnů od pokynů pro úpravu návrhu
3. Čistopis změny č.1 UP do 3 týdnů od pokynů pro vypracování čistopisu
4. Úplné znění po vydání z.1 do 3 týdnů od pokynu pro vypracování



**Článek 4 - Odměna za dílo**

Cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. o cenách, cena stanovena dohodou na základě předem kalkulace dle přílohy této smlouvy. Práce budou fakturovány v těchto fázích.

<b>návrh cen jednotlivých prací v Kč</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>cena včetně DPH</b>
1. Návrh změny č.1 UP k projednání	52 000	10 920	62 920
2. Úprava po společném jednání	18 000	3 780	21 780
3. Právní stav změny č.1 UP	12 000	2 520	14 520
<b>c e l k e m</b>	<b>82 000</b>	<b>17 200</b>	<b>99 220</b>

V případě změny rozsahu prací dle čl.2 bude cena upravena smluvním dodatkem.

**Článek 5 - Fakturování a placení**

Jednotlivé části předmětu plnění budou fakturovány jako dílčí plnění. Faktury budou zhotovitelem vystaveny vždy do 7 kalendářních dnů po splnění dílčí dodávky. Splatnost faktury se stanovuje do 14 dnů po doručení ve prospěch účtu zhotovitele. V případě storna v průběhu prací budou objednateli fakturovány skutečně vzniklé náklady a ušlý zisk.

**Článek 6 - Změny a zrušení smlouvy o dílo**

Požádá-li objednatel o změnu nebo zrušení smlouvy o dílo, zavazuje se uhradit zhotoviteli veškeré náklady a vzniklé škody. Od smlouvy lze odstoupit jen v případech, které stanoví zákon. Smlouvu lze měnit, upřesňovat a zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a musí být potvrzeny písemně oběma stranami.

**Článek 7 - Ostatní ujednání**

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení s placením, bude zhotovitel projektové dokumentace uplatňovat smluvní pokutu 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Stejně sankce může uplatnit objednatel při nesplnění času plnění uvedeného v článku 3.

Vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR:

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Jedno obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

za objednatele:



Věra Halamová  
starosta obce

Datum: 27.11.2018

za zhotovitele:

Ing.arch.Milan Krouman  
jednatel

Datum: 15.11.2018

**AKTÉ** projekt s.r.o.  
KOLLÁROVA 629  
763 01 Kroměříž  
IČO 269 60 834