

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru, uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „OZ“), na stavbu:

SILNICE III/36737: VELKÉ TĚŠANY (část obec Bařice – Velké Těřany)

Obec Bařice – Velké Těřany

Sídlo: Bařice 8, 767 01 Kroměříž
IČO: 00287024
Zastoupení: Věra Halamová, starostka
Tel.: 573 358 015
E-mail: starosta@barice-velketesany.cz
(dále jako „Objednatel“)

a

Viadesigne s. r. o.

Sídlo: Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 52797
IČ: 27696880
DIČ: CZ27696880
Zastoupení: Ing. Pavel Balcar, jednatel
K jednání o technických věcech pověřen (a): Ing. Martin Stöhr
Tel.: 519 331 400
E-mail: viadesigne@viadesigne.eu
Bankovní spojení: MONETA MONEY BANK, č. ú. 178027745/0600
(dále jako „Zhotovitel“)

Článek I. – Úvodní ujednání

- 1.1 Objednatel jako stavebník připravuje stavbu „**SILNICE III/36737: VELKÉ TĚŠANY**“ (dále jen „**Stavba**“), která úzce souvisí se stavebními úpravami stávající silnice III/36737 v uzlovém úseku č. 1, název úseku: „Těřany“, staničení km 0,003 – 0,420 (od křižovatky se silnicí III/36735 po konec silnice v obci Velké Těřany). Celková délka stavebních úprav silnice je 420 m.

Předmětem projektové dokumentace Stavby (dále jako „**PD**“) budou stavební úpravy stávajícího levostranného chodníku, příp. výstavba nových chodníků, stavební úpravy sjezdů a připojení MK a ÚK vč. jejich odvodnění, dopravní značení (dále jen „**DZ**“) na MK a ÚK, stavební úpravy dalších zpevněných ploch mimo silnici, veškeré obruby vč. obrub vymezujících vnější hrany silnice III/36737, příp. přeložky inženýrských sítí a vegetační úpravy.

Článek II. – Zhotovení projektové dokumentace

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu, v kvalitě a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo (dále jen „**Dílo**“), kterým se pro účely této smlouvy rozumí vyhotovení **PD** Stavby včetně jejích součástí a příslušenství ve stupních dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „**DUSP**“) a dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „**PDPS**“) včetně vyhotovení kontrolního rozpočtu (tj. podrobného oceněného soupisu prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Stavby s výkazem výměr a výpočtem kubatur; dále jen „**Kontrolní rozpočet**“), **plánu BOZP**.

Zhotovitel se dále zavazuje (jako součást realizace Díla) zpracovat pro Objednatele odpovědi na veškeré dotazy k projektové části zadávací dokumentace (jejíž součástí bude PD) v rámci vysvětlování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na zhotovitele Stavby, a to vždy do 2 (dvou) pracovních dnů od doručení textu dotazu od Objednatele

- 2.2 PD bude zpracována v návaznosti na následující podklady (dále společně jen „**Výchozí dokumentace**“):
a) protokol o zkoušce č. 384/21/ZN – Stanovení tloušťky asfaltových a konstrukčních vrstev vozovky zpracovaný spol. CONSULTTEST s. r. o. v červnu 2021

Smluvní strany výslovně prohlašují, že Objednatel předal Zhotoviteli Výchozí dokumentaci, a to v jednom (1) vyhotovení v digitální podobě, před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že Výchozí dokumentaci

od Objednatele převzal a že Výchozí dokumentaci dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje ji za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a řádné provedení Díla tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

2.3 Dílo musí splňovat zejména tyto požadavky:

- a) stavební úpravy stávajícího levostranného chodníku dotčeného stavebními úpravami silnice vč. veškerých obrub tzn. i obrub vymezujících vnější hrany silnice III/3673,
- b) stavební úpravy napojení MK a ÚK vč. příp. výměny obrub a sjezdů k nemovitostem vč. jejich odvodnění příčnými žlaby napojenými do nové kanalizace (v případě jejich vyspádování směrem k silnici) v návaznosti na úpravu silnice III/36737 a chodníků,
- c) v rámci stavby bude řešeno dopravní značení na MK a ÚK,
- d) řešení odvodnění na MK a ÚK v řešeném úseku,
- e) řešení příp. přeložek IS bude předmětem dodatku této smlouvy o dílo,
- f) kontrolní rozpočet (oceněný podrobný soupis prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Stavby s výkazem výměr a kubatur) v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb., v platném znění a bude zpracováván výhradně v cenové soustavě ÚRS v aktuální cenové hladině, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění (1x písemně, 1x digitálně ve formátech .xls a .xml(XC4)), přičemž jeho součástí budou položky vedlejších a ostatních nákladů (SO 000.2 – Vedlejší a ostatní náklady Obec),
- g) PD bude zhotovena tak, aby plnila funkci dokumentace pro vydání společného povolení (Stavby), jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele díla (Stavby) a pro provedení díla (Stavby),
- h) součástí Stavby bude také stavba investorovaná **Ředitelstvím silnic Zlínského kraje p. o.**, a to stavební úpravy silnice III/36737, stavební úpravy křižovatky sil. III/36737 a III/36735, odvodnění vozovky dešťovými vpustmi vč. přípojek do kanalizace a DZ na silnici III/36737. **Tato stavba není součástí předmětné smlouvy.**

2.4 PD musí být zpracována dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 583/2020 Sb., a dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 146/2008 Sb., směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a musí obsahovat, resp. splňovat zejména následující:

- a) staničení Stavby, které bude vycházet ze stávajícího uzlového staničení v daném směru staničení, uzlové staničení bude uvedeno u připojení místních a účelových komunikací, sjezdů a nájezdů k nemovitostem a u svislého dopravního značení na silnici III/36737,
- b) podrobný záborový elaborát (situace záborů, tabulka záborů vč. výkazu výměr trvalých a dočasných záborů rozdělených na ŘSZK a Obec dle dotčení jednotlivými SO a soupis identifikačních údajů vlastníků pozemků dotčených Stavbou, tj. vč. uvedení omezení druhu vlastnických práv),
- c) plán kontrolních prohlídek při realizaci Stavby (dle zákona č. 183/2006 Sb.),
- d) návrh dočasného DZ po dobu realizace stavby – bude projednáno za účasti DI Policie ČR, příslušného správního silničního úřadu a koordinátora dopravy Zlínského kraje, zástupce provozně technického úseku ŘSZK,
- e) podrobné vytyčení Stavby (všech stavebních objektů) pro realizaci stavby,
- f) PD bude potvrzena autorizačním razítkem projektanta s autorizací pro dopravní stavby.

2.5 Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu realizace Díla:

- a) Zhotovitel zpracuje návrh technického řešení a zajistí jeho projednání s Objednatelem (výsledkem projednání bude zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží po oboustranném podpisu každá ze smluvních stran), a následně dle daného zápisu dopracuje návrh technického řešení PD včetně záborového elaborátu (dále jen „**Návrh PD**“).
- b) Zhotovitel je následně povinen zajistit minimálně 1 (jedno) projednání Návrhu PD s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků, správci sítí, případně dalšími dotčenými subjekty a zapracuje připomínky dotčených účastníků stavby odsouhlasené Objednatelem do Návrhu PD a předá Návrh PD v písemném vyhotovení Objednateli k písemnému vyjádření.
- c) Objednatel se k Návrhu PD vyjádří (tj. zašle Zhotoviteli své připomínky) nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od jeho předložení (postačí formou e-mailu), přičemž převzetí Návrhu PD ani jakékoliv vyjádření Objednatele k němu nemá vliv na jakékoliv nároky z vad Díla.
- d) Po zapracování připomínek předá Zhotovitel Objednateli konečný Návrh PD v písemném vyhotovení k písemnému odsouhlasení spolu s předávacím protokolem (v termínu dle odst. 4.1 níže). Po odsouhlasení konečného Návrhu PD Objednatelem obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení oboustranně potvrzeného předávacího protokolu.
- e) Následně Zhotovitel rozešle konečný Návrh PD k získání vyjádření, stanovisek aj. dokladů za účelem zajištění dokladové části PD pro zajištění vydání společného povolení.
- f) Před podáním žádosti o vydání společného povolení, na Stavbu předloží Zhotovitel Objednateli 1 (jedno) paré projednané a upravené PD včetně dokladové části k jejímu písemnému odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit

se písemně (e-mail postačí) do 5 (pěti) pracovních dnů od předložení PD. Zhotovitel následně zapracuje případné připomínky Objednatele do PD a podá žádost o vydání společného povolení na Stavbu (v rámci Inženýrské činnosti – viz níže). Předložené paré PD bude vráceno Zhotoviteli.

- g) Nejpozději 1 (jeden) měsíc před termínem provedení Díla předá Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení Kontrolní rozpočet a plán BOZP, Objednatel se vyjádří (tj. zašle Zhotoviteli své připomínky) nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od jejich předložení (postačí formou e-mailu), Zhotovitel je následně povinen zapracovat případné připomínky Objednatele,
- h) Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že Zapracování výše uvedených připomínek a úprava PD dle závěrů projednání je součástí sjednané ceny Díla a dále že převzetí Návrhu PD, ani jakékoliv vyjádření (ani odsouhlasení) Objednatele k PD (včetně Návrhu PD) během její přípravy nemá vliv na jakékoliv nároky Objednatele z vad Díla.

2.6 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo v těchto formátech a počtech vyhotovení:

- a) 1x (jedenkrát) konečný **Návrh PD** v písemném vyhotovení, (dle odst. 2.5 písmeno d)),
- b) 1x (jedenkrát) DUSP v písemném vyhotovení potvrzeném příslušným stavebním úřadem,
- c) 1x (jedenkrát) kompletní DUSP celého projektu, tj. vč. stavebních objektů Obce v písemném vyhotovení, 1x (jedenkrát) v digitální formě (ve formátu .pdf, .dwg, nebo .dgn – dle volby Zhotovitele),
- d) 4x (čtyřikrát) jednotlivá PDPS (zohledňující připomínky dotčených orgánů a subjektů) v písemném vyhotovení, 1x (jedenkrát) v digitální formě (ve formátu .pdf, .dwg, nebo .dgn – dle volby Zhotovitele),
- e) Kontrolní rozpočet 1x (jedenkrát) v písemném vyhotovení potvrzený zpracovatelem, 1x (jedenkrát) v digitální podobě samostatně ve formátech .xls nebo .xml (XC4),
- f) veškerá dokladová část a plán BOZP budou Objednateli předány v 1 (jednom) originálním vyhotovení a v kopiích budou v každém jednotlivém paré,
- g) veškeré soubory a dokumenty předávané v digitální formě musí být předány na neuzamčeném nosiči dat (tj. tak, aby měl Objednatel k datům na nosiči volný přístup a mohl data dle své potřeby dále číst, kopírovat a ukládat).

2.7 Dílo bude provedeno v dílčích částech. O převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol (dále jen **Protokol**“), který písemně potvrdí Objednatel a Zhotovitel (bez ohledu na ujednání o protokolárním převzetí Návrhu PD), přičemž Dílo se považuje za předané okamžikem podpisu Protokolu oběma stranami. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud Dílo vykazuje byť i jen ojedinělé drobné vady a/nebo nedodělky. Převzme-li Objednatel i přesto Dílo, resp. jeho část s vadami a/nebo nedodělky, budou tyto zaznamenány v Protokolu spolu s dohodnutým termínem jejich odstranění, přičemž nedojde-li k dohodě o takovém termínu, platí, že veškeré vady a/nebo nedodělky musí být Zhotovitelem odstraněny do 10 (deseti) dnů od převzetí Díla. Po odstranění všech vad a/nebo nedodělek Objednatel Zhotoviteli tuto skutečnost v Protokolu písemně potvrdí.

Článek III. – Inženýrská činnost a výkon autorského dozoru

3.1 Zhotovitel se zavazuje obstarat za podmínek blíže ujednaných v dalších ustanoveních této smlouvy následující záležitosti Objednatele (dále jen „**Inženýrská činnost**“):

- a) zajištění všech dokladů vyžadovaných zákonem č. 183/2006 Sb. k podání žádosti o vydání společného povolení na Stavbu,
- b) uzavření smluvních vztahů s vlastníky pozemků dotčenými stavbou (smlouvy o právu provést stavbu a jiné), případné zajištění rozhodnutí o kácení zeleně,
- c) vypracování a podání kvalifikované žádosti o vydání společného povolení na Stavbu (vč. potřebných dokladů a dalších případných povolení podmiňujících realizaci Stavby) u příslušného povolujícího úřadu a účast při společném řízení, to vše jménem Objednatele,
- d) v žádosti o vydání společného povolení na Stavbu u příslušného povolujícího úřadu bude uveden požadavek na platnost vydaného povolení na dobu 5 (pěti) let - § 94p, zák. č. 183/2006 Sb., s odůvodněním, že Zlínský kraj nemá v současné době dostatek finančních prostředků a není zřejmé, zda předmětná stavba bude realizována do 2 (dvou) let od nabytí právní moci. Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení platnosti společného povolení na 5 (pět) let.
- e) uhrazení veškerých správních poplatků souvisejících s výše uvedeným.

3.2 Výše uvedené závazky Zhotovitele považují smluvní strany za splněné tím, že Zhotovitel protokolárně (po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení protokolu) předá Objednateli společné povolení Stavby, s vyznačením doložky nabytí právní moci v 1 (jednom) originálním vyhotovení (dále jako „**Povolení**“).

- 3.3 Zhotovitel se dále zavazuje obstarat pro Objednatele výkon autorského dozoru Stavby (dál jen „AD“), který bude probíhat od zahájení Stavby až do předání Stavby jejím zhotovitelem zpět Objednateli a který bude vykonáván na výzvu Objednatele.
- 3.4 Vyžaduje-li se pro konkrétní úkon v rámci výkonu AD účast Zhotovitele v místě provádění Stavby, zašle písemnou vyzvu objednatel (technický dozor ŘSZK, dále jen „TD“) v předstihu alespoň 4 (čtyř) pracovních dnů. Písemné vyzvání TD k účasti AD na jednotlivých úkonech bude provedeno elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Zhotovitel je povinen potvrdit svoji účast do 2 pracovních dnů elektronicky na e-mailovou adresu, z níž odejde výzva.
- 3.5 Rozsah činností AD je dán zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, přičemž zahrnuje též:
- účast Zhotovitele na závěrečném předání dokončené Stavby Objednateli, na základě e-mailové výzvy TD,
 - účast Zhotovitele na kontrolních dnech Stavby (minimálně 1x za měsíc) a na výzvu TD,
 - posuzování návrhů zhotovitele Stavby na změny a odchylky u dokumentace zpracované zhotovitelem Stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - vydávání odborných stanovisek ke všem změnovým listům navržených zhotovitelem Stavby včetně kontroly množství měrných jednotek požadovaných méněprací nebo víceprací ve vztahu k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb,
 - písemné přebírání výztuže železobetonových prvků stavby ještě před zahájením jejich zalití betonem,
 - spolupráci s koordinátorem BOZP, technickým dozorem Objednatele i případnými technickými dozory stavebních objektů dotčené obce a odpovědným geodetem Stavby,
 - dopracování či úpravy projektové dokumentace Stavby v případech, kdy je to pro pokračování Stavby nezbytné; za výkon AD přitom nebude považováno odstranění vad Díla (včetně záručních), za které dle této smlouvy odpovídá Zhotovitel.

Zjistí-li Zhotovitel při výkonu AD nedodržení projektové dokumentace Stavby či jinou závažnou skutečnost, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti Objednatele (osobně či telefonicky a následně nejpozději druhý den formou e-mailu), přičemž uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace, resp. jiné závažné skutečnosti a tomu odpovídající důsledky.

- 3.6 Dílo a Inženýrská činnost a AD dále souhrnně jako „**Plnění Zhotovitele**“.

Článek IV. – Termíny a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli projednaný a odsouhlasený konečný Návrh PD (DUSP), (viz odst. 2.5 písmeno d) výše) nejpozději **do 10 (deseti) měsíců** ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést (dokončit a předat Objednateli) Dílo (DUSP a PDPS), Kontrolní rozpočet a Plán BOZP (ve formátech a počtech vyhotovení ujednaných shora) nejpozději **do 24 (dvacetičtyř) měsíců** ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Povolení nejpozději **do 24 (dvacetičtyř) měsíců** ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.4 Místem plnění (předání shora uvedeného) je sídlo Objednatele.
- 4.5 Místem výkonu AD je místo provádění Stavby.
- 4.6 Objednatel je oprávněn jednostranně na základě písemného oznámení nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla a/nebo Inženýrské činnosti, přičemž v případě takového přerušení má Zhotovitel právo na prodloužení (formou řádného dodatku k této smlouvě) termínu pro provedení Díla (resp. jeho dotčené části) a/nebo předání Povolení, a to o dobu odpovídající nařízenému přerušení provádění Díla (nebo jeho dotčené části) a/nebo Inženýrské činnosti.

Článek V. – Cena Díla, odměna za Inženýrskou činnost a AD, platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně Plnění Zhotovitele v následující výši a členění:

- Cena Díla** (dále jen „**Cena Díla**“):

Cena bez DPH	121 500,00 Kč
DPH 21 %	25 515,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	147 015,00 Kč

(slovy stočtyřicetsedmtisícpatnáct korun českých)
- Odměna za Inženýrskou činnost** (dále jen „**Odměna**“):

Odměna bez DPH	32 500,00 Kč
DPH 21 %	6 825,00 Kč

Odměna celkem vč. DPH **39 325,00 Kč**
(slovy třicetdevět tisíc třicet dva set korun českých)

c)	Odměna celkem za výkon AD (dále jen „Odměna za AD“):	
	Předpokládaný rozsah hodin:	100 hodin
	<u>Sazba za 1 (jednu) hodinu výkonu AD bez DPH</u>	820,00 Kč
	Odměna za AD celkem bez DPH	85 000,00 Kč
	DPH 21 %	17 220,00 Kč
	Odměna za AD celkem vč. DPH	99 220,00 Kč
	(slovy devadesátdevět tisíc dvěstě dvacet korun českých)	

- 5.2 Cena Díla a Odměna jakož i Sazba se rozumí jako konečné a pevné, přičemž na jejich výši nebude mít žádný vliv inflace, ani další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak. Takto sjednaná Cena Díla a Odměna jako i Sazba zahrnují veřkeré náklady Zhotovitele spojené s řádným a včasným splněním vřech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 5.3 Odměna nezahrnuje náklady Zhotovitele na úhradu nezbytných správních poplatků, které budou Zhotoviteli uhrazeny na základě samostatné faktury, její přílohou musí být kopie dokladů o úhradě předmětných poplatků (např. kopie dokladů s vylepenými kolký), tuto fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit současně s fakturou na Odměnu.
- 5.4 Objednatel neposkytuje zálohy. Právo Zhotovitele fakturovat Cenu Díla vzniká následovně:
- 50 % (padesát procent) Ceny Díla oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí konečného Návrhu PD (odst. 2.6, písm. a)),
 - 50 % (padesát procent) Ceny Díla oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla (viz odst. 2.6 písmeno b), c), d), e), f)), bude-li však Dílo převzato s vadami a/nebo nedodělký, pak právo fakturovat tuto část ceny Díla vzniká teprve potvrzením Objednatele o odstranění poslední vady a/nebo nedodělký uvedeně v Protokolu.
- 5.5 Právo Zhotovitele fakturovat Odměnu vzniká oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí Povolení.
- 5.6 Kopie oboustranně podepsaných předávacích protokolů o předání Díla, resp. dílčích částí (s potvrzením Objednatele o odstranění vřech vad a/nebo nedodělků, který byly v Protokolu uvedeny) a protokoly o převzetí Povolení s nabytím právní moci musí být přílohou předmětných faktur.
- 5.7 Odměna za AD bude stanovena na základě Sazby vynásobené skutečným rozsahem Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelem odsouhlaseného rozsahu vykonaného AD, přičemž bude fakturována po ukončení Stavby (dnem předání a převzetí hotového díla objednatel) případně ke konci kalendářního roku s tím, že právo fakturovat vzniká Zhotoviteli odsouhlasením rozsahu vykonaného AD ze strany Objednatele, přičemž kopie zjiřřovacího protokolu musí být přílohou dané faktury.
- 5.8 Veřkeré faktury vystavené Zhotovitelem dle této smlouvy musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a náležitosti v této smlouvě ujednané (včetně příloh), jinak je Objednatel oprávněn danou fakturu Zhotoviteli vrátit k opravě (Objednatel přitom není v prodlení s úhradou takové faktury).
- 5.9 Splatnost vřech faktur vystavených Zhotovitelem dle této smlouvy je 15 (patnáct) dnů ode dne prokazatelného doručení předmětné faktury Objednateli. Fakturovaná částka bude Objednatelem poukázána na účet uvedený ve smlouvě. Na vřech fakturách vystavených Zhotovitelem musí být uveden název Stavby v plném znění dle této smlouvy, číslo této smlouvy (číslo smlouvy Objednatele), účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě a dále název fakturovaného plnění (Dílo, Inženýřská činnost, AD).
- 5.10 DPH bude účtována a hrazena dle příslušných obecně závazných právních předpisů platných a účinných v den zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění se rozumí dnem předání a převzetí Díla, resp. dílčích částí, a den předání a převzetí Povolení, vře ve sjednaném rozsahu a sjednané lhůtě.
- 5.11 Pohledávky Zhotovitele za Objednatelem vzniklé na základě této smlouvy či v souvislosti s ní nelze bez předchozího písemného souhlasu (jiná forma souhlasu se vylučuje) Objednatele postoupit třetí osobě ani je ve prospěch třetí osoby zastavit, postoupení či zastavení pohledávek bez předchozího písemného souhlasu Objednatele je neplatné.

Článek VI. – Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést, resp. poskytnout Plnění Zhotovitele v souladu s touto smlouvou, v souladu s právními předpisy, technickými normami a předpisy souvisejícími (to vře ve znění platném a účinném v době předání příslušné části Plnění Zhotovitele) a dle pokynů (přikazů) a požadavků Objednatele, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výře uvedených měřřítek).

- 6.2 Zhotovitel vřdy do 5. (pátého) dne kalendářního měsíce zařle Objednateli (postačí formou e-mailu) zprávu (shrnující předchozí kalendářní měsíc) o postupu zpracování projektové dokumentace a o výkonu Inženýrské činnosti včetně uvedení všech skutečností, které mohou být relevantní pro vydání společného povolení, na Stavbu.
- 6.3 Ohledně jakýchkoliv pokynů (přikazů) a požadavků Objednatele Zhotoviteli a jakýchkoliv věcí předaných Objednatелеm Zhotoviteli k realizaci Plnění Zhotovitele (jakékoliv takové pokyny, přikazy, požadavky a věci dále jen „**Podklady Objednatele**“) budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovení § 2594 OZ s tím, že na případnou nevhodnou povahu Podkladů Objednatele je Zhotovitel povinen upozornit Objednatele písemně (e-mail postačí), a to ihned (nejpozději však do 3 (tři) dnů) po seznámení se s danými Podklady Objednatele. V případě, že bude Objednatel trvat na provádění Plnění Zhotovitele s použitím Podkladů Objednatele, na jejichž nevhodnost byl ze strany Zhotovitele upozorněn a které překáží v řádné realizaci Plnění Zhotovitele, zavazuje se v takovém případě Zhotovitel okamžikem, kdy mu bude sděleno stanovisko Objednatele o trvání na provádění Plnění Zhotovitele dle takových Podkladů Objednatele či s jejich použitím, pokračovat v provádění Plnění Zhotovitele (tzn. ukončit případné přerušení realizace Plnění Zhotovitele). Strany výslovně sjednávají, že ustanovení § 2595 OZ nebude v tomto smluvním vztahu aplikováno; toto zákonné ustanovení strany výslovně vylučují.
- 6.4 Zhotovitel je povinen při realizaci Plnění Zhotovitele postupovat s náležitou odbornou péčí, veřkeré pokyny (přikazy) Objednatele řádně posuzovat (viz výře), Plnění Zhotovitele provést, resp. poskytnout řádně, včas a v prvotřídni kvalitě. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je odbornou firmou v oboru a zavazuje se tedy provést veřkeré odborné činnosti a vynaložit veřkerou odbornou péči, jakou je možno od něj (jako od odborné firmy disponující všemi potřebnými znalostmi, dovednostmi a možnostmi) spravedlivě očekávat.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací realizaci Plnění Zhotovitele, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění Plnění Zhotovitele a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Plnění Zhotovitele v této smlouvě.
- 6.6 Pokud bude Zhotovitel Plnění Zhotovitele (či jeho části) provádět či poskytovat prostřednictvím třetích osob – subdodavatelů, odpovídá Zhotovitel v plném rozsahu Objednateli, jako by Plnění Zhotovitele prováděl či poskytoval sám. Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebnou techniku, měřicí přístroje a materiál.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje, že Plnění Zhotovitele podle této smlouvy nemá a nebude mít žádné právní nedostatky (vě. případného porušení práv třetích osob z titulu duševního vlastnictví těchto osob), jinak bude Zhotovitel (mimo jiných povinností vyplývajících z této smlouvy anebo zákona) povinen nahradit Objednateli veřkeré újmy a náklady, které Objednateli v důsledku porušení uvedeného závazku vzniknou.
- 6.8 Veřkeré povinnosti a závazky Zhotovitele sjednané v této smlouvě vztahující se k podmínkám realizace Plnění Zhotovitele, budou přiměřeně platit i na odstraňování vad Plnění Zhotovitele (vě. těch, na něž se vztahuje záruka). Strany výslovně sjednávají, že v případě porušení jakékoli povinnosti či závazku Zhotovitele z této smlouvy (tj. nejen tohoto článku smlouvy) vzniká Objednateli vedle jiných práv sjednaných touto smlouvou či vyplývajících ze zákona (zejména sankcí a nároku na náhradu újmy) také právo provést Zhotovitelem nesplněnou povinnost či závazek (pakliže to povaha předmětné povinnosti či závazku dovoluje) sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 6.9 Zhotovitel se tímto zavazuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří, případně zúží, rozsah Plnění Zhotovitele o další eventuelní plnění, jeř se bude funkčně, věcně či technicky dotýkat Plnění Zhotovitele, a to formou dodatku k této smlouvě s tím, že při změně rozsahu se Cena, resp. Odměna odpovídajícím způsobem sníží (redukce rozsahu) či zvýší (rozšíření rozsahu) a termíny a lhůty plnění se ve vhodných případech přiměřeně upraví.
- 6.10 Plnění Zhotovitele zahrnuje i práce a služby v této smlouvě výře nespecifikované, které však jsou k řádnému poskytování Plnění Zhotovitele nezbytné a o kterých Zhotovitele vřhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

Článek VII. – Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

- 7.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za újmu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel odpovídá Objednateli mj. za veřkerou újmu, která Objednateli vznikne v důsledku toho, že Zhotovitel při realizaci Plnění Zhotovitele porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za veřkerou újmu vzniklou Objednateli v důsledku vadné realizace Plnění Zhotovitele. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veřkeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Plnění Zhotovitele a práv z poskytnuté záruky na vady Plnění Zhotovitele.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty mj. v těchto případech:
- a) v případě prodlení s dokončením a předáním Návrhu PD Objednateli); výře smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě prodlení s dokončením a předáním Díla Objednateli); výře smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,

- c) v případě prodlení s předáním Povolení Objednateli); výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,
- d) v případě prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků Díla uvedených v Protokolu; výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou vadu a/nebo nedodělek,
- e) v případě prodlení s odstraněním reklamované vady Plnění Zhotovitele; výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou vadu.

Nárok Objednatele na náhradu případné škody není sjednáním ani úhradou shora uvedených smluvních pokut jakkoli dotčen; strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 OZ. Zhotovitel bere na vědomí, že porušení jeho závazků či povinností sjednaných v této smlouvě (zejm. závazků a povinností směřujících k včasné realizaci Plnění Zhotovitele a včasnému odstraňování vad Plnění Zhotovitele) je způsobilé přivodit Objednateli značnou újmu (zejména škodu).

- 7.3 K odstoupení od této smlouvy (ať už z jakéhokoli níže sjednaného či zákonného důvodu) dojde výhradně na základě písemného oznámení o odstoupení doručeného druhé smluvní straně. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy vedle důvodů uvedených v zákoně rovněž v těchto případech (či kterémkoli z nich):
- a) ohledně Zhotovitele jako dlužníka bude zahájeno insolvenční řízení, jehož navrhovatelem bude sám Zhotovitel (tj. Zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh), nebo bude rozhodnutím soudu zjištěn úpadek Zhotovitele,
 - b) Zhotovitel svévolně přerušil realizaci Plnění Zhotovitele nebo provádí Plnění Zhotovitele vadně či způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu či způsobu realizace Plnění Zhotovitele, a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy Objednatele.

Článek VIII. – Záruky a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Plnění Zhotovitele bude v okamžiku jeho předání a dále po sjednanou záruční dobu odpovídat této Smlouvě (tj. bude mít vlastnosti, zejména pokud jde o jakost Plnění Zhotovitele, stanovené touto Smlouvou). Zhotovitel dále odpovídá za to, že Plnění Zhotovitele bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je úplné a bez právních či jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Plnění Zhotovitele v okamžiku jeho předání Objednateli a dále za vady Plnění Zhotovitele, které vzniknou či se projeví v záruční době.
- 8.2 Pokud již v průběhu realizace Plnění Zhotovitele vyjdou najevo nedostatky či závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z vad Plnění Zhotovitele, ani jiná práva Objednatele vyplývající z této smlouvy či zákona.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Plnění Zhotovitele v délce 60 (šedesáti) měsíců. Touto zárukou se Zhotovitel zavazuje, že Plnění Zhotovitele bude po celou záruční dobu způsobilé k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému), že na Plnění Zhotovitele po tuto dobu nebudou jakékoli vady. Záruční doba počíná běžet u Díla ode dne předání a převzetí Díla, u Inženýrské činnosti ode dne předání a převzetí Povolení. Záruční doba se v případě Díla automaticky prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace (tj. uplatnění vady Díla, na kterou se vztahuje záruka) Objednatel u Zhotovitele do okamžiku vyřízení reklamace – tj. uspokojení práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitelem.
- 8.4 Vady Plnění Zhotovitele (vč. těch, na něž se vztahuje záruka) je Objednatel oprávněn oznámit u Zhotovitele (tj. reklamovat) písemně či elektronicky kdykoliv během záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy vady zjistí nebo je měl zjistit; toto se vztahuje i na vady skryté; ustanovení § 2111, § 2112, § 2165 odst. 1 a § 2618 OZ, jakož i ujednání § 2629 OZ pokud jde o subjektivní i objektivní lhůtu pro oznámení skrytých vad, se v tomto smluvním vztahu nepoužijí (smluvní strany je výslovně vylučují). Reklamuje-li Objednatel vadu Plnění Zhotovitele (vč. vad, na něž se vztahuje záruka), je oprávněn pro reklamovanou vadu zvolit jakékoli právo z vadného plnění (z vad díla) vyplývající z příslušných ustanovení OZ, a to bez ohledu na to, zda reklamovaná vada (resp. její výskyt) je podstatným či nepodstatným porušením této smlouvy; neurčí-li Objednatel jinak, má se za to, že požaduje odstranění reklamované vady. Nárok z odpovědnosti za vady je Objednatel oprávněn zvolit při uplatnění reklamace; ustanovení § 2106 odst. 3) OZ se v tomto smluvním vztahu nepoužijí (smluvní strany jej výslovně vylučují).

- 8.5 V řpřpadě, ře Objednatel v ř rámci volby ř práva z vadného plnění (viz odst. 8.4) shora věta druhá a ř nářl.) zvolí požadavek na odstranění vady Plnění Zhotovitele (či bude platit domněnka dle druhé větý odst. 8.4) za ř středníkem), ře Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 5 (pěti) dnů od doručení reklamace Objednatelē Zhotoviteli, a ř dále bezplatně odstranit vzniklou vadu v nejkratřím technicky možném termínu, s ř přhlédnutím k povaze vady, nejpozději vřak do 10 (deseti) pracovních dní od doručení reklamace Objednatelē Zhotoviteli, nedohodnou-li se strany ř písemně ř jinak. Ujednání poslednř větý odst. 6.7 této smlouvy není řakoli dotčeno s ř tím rozdílem, ře Objednatel ře oprávněn provést Zhotovitelem nesplněnou povinnost řám ři ř prostřednictvím třetř osoby až poté, co Zhotovitel řvou povinnost nesplní ani do 3 (třř) dnů poté, co ř byl na poruřění Objednatelē ř písemně upozorněn s ř uvedením informace, ře ř pakliře ani na ř základě takového upozornění řvou povinnost nesplní, provede tuto povinnost Objednatel řám ři ř prostřednictvím třetř osoby; ř zásah třetř osoby nebude ř mít řádňý vliv na ř záruky poskytnuté Zhotovitelem. Odstraněním vady ř třetř osobou

nezanikají ř povinnosti Zhotovitele ani nároky Objednatelē ze ř záruky. Má-li Zhotovitel za to, ře ř reklamace ře neoprávněná, ře oprávněn takovou reklamaci nejpozději do 5 (pěti) dnů od ř jejího doručení ř písemně řako neoprávněnou odmítnout s ř detailním uvedením ř důvodů odmítnutř reklamace; v ř řpřpadě, ře v ř uvedené ř lhůtě takové odmítnutř reklamace Objednateli doručeno nebude, řá se za to, ře ř reklamace ře oprávněná. V ř řpřpadě, ře Zhotovitel v ř uvedené ř lhůtě reklamaci uvedeným ř způsobem odmítne a Objednatel i ř přesto bude řrvat na ř požadavku na ř odstranění reklamovaných vad, ře Zhotovitel i v ř takovém řpřpadě povinen vadu odstranit, ř přičemž ř náklady ř spojené s ř odstraněním vady řese Zhotovitel, a to až do ř rozhodnutí ř soudem, nedohodou-li se strany ř písemně ř jinak.

Článek IX. – Řicenční ujednání

- 9.1 Vřhledem k tomu, ře Zhotovitelem ř prováděné Řílo řůže ř podléhat takē ochraňe ř podle autorského ř zákona, řohodly se ř smluvnř strany k ř vyloučení pochybností tak, ře ř předáním ř jednotlivých ř částř ři ř součástí Říla Objednateli ř poskytuje ř Zhotovitel Objednateli ř oprávnění k ř výkonu ř práva Řílo ře neomezenē ř užívat (ř dále takē řako „Licence“).
- 9.2 Objednatel ře na ř základě ř udělenē Licence ř oprávněn Řílo ř využívat ře ř omezení; řj. ře ř oprávněn ř využít Řílo k ř realizaci ř stavby, řo Říla ře ř omezení ř zasahovat a ř upravovat řej ři ř prostřednictvím ř třetřř osob, ř zpracovat Řílo řo ř jiného, ř použít Řílo řako ř podklad k ř zadávacím ř řízení (ř včetně ř uveřejnění PD na ř profilu ř zadavatelē, ř odkud ři řůže na ř základě ř volného ře neomezeného ř řřřstupu ř stáhnout řakákoliv ř třetř osoba) ři řako ř podklad k ř řpřpadňým ř navazujícím ř stupňům ř projektové ř dokumentace, ř poskytnout ř sublicenci k ř užitř Říla ř apod. Licence se ř Objednateli ř poskytuje řako ř výhradnř, řasově ře neomezená. Řdměna za ř poskytnutou Řicenci, řakož ři ř veřkerē ř další řpřpadně ř autorskē nároky ř Zhotovitele, řsou řiž ř zahrnuty ve ř sjednanē ř cenē Říla. Licence se ř Objednateli ř poskytuje a ř Objednatel ře ř oprávněn ři ř užívat ři v ř řpřpadě, ř pokud ř dojde k ř odstoupenř od ř této smlouvy a ř Objednatel ř převezme Řílo ři ř jeho ř nedokončenou ř část. Objednatel ře ř povinen Řicenci ř využít.

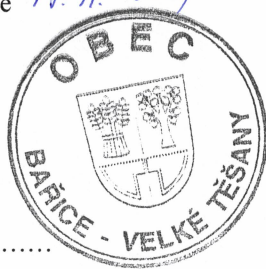
Článek XI. – Ř závěrečná ustanovenř

- 10.1 Veřkerē ř právnř ř ředpisy řakož ři ř technické ř normy, na ř které řa ř smlouva ř odkazuje, se ř rozumř v ř platném a ř účinném ř znění.
- 10.2 Výraz "ř zajistit" ř znamená řo ř účely ř této smlouvy ř provést ř veřkerē ř nutné a ř vhodné ř úkony ři ř jiné ř kroky, ř by ř jejich ř uskutečnění ř bylo ř spojeno s ř vynaložením ř nákladů, ře ř naopak se ř zdržet ř určitého ř jednání, v ř rozsahu ř povoleném ř řřřslušňým ř právnřmi ř ředpisy tak, ř aby ř bylo ř dosaženo ř určitého ř výsledku.
- 10.3 Zhotovitel na ř sebe ř podpisem ř této smlouvy ř bere ř riziko ř změny ř okolností ve ř smyslu ř ustanovenř ř § 1765 OZ.
- 10.4 Řa ř smlouva se ř řídř ř právnřm ř řádem ř České ř republiky. Ř právnř ř vřtazy ř týkající se ř ředmětného ř smluvnřho ř vřtahu ř touto ř smlouvou ř výřlovnē ř neupravenē se ř řídř OZ a ř řpřpadně ř dalšími ř řřřslušňými ř obecnē ř závazňými ř právnřmi ř ředpisy. Veřkerē ř řpřpadně ř spory ř vyplývající z ř této smlouvy, ř včetně ř sporů ze ř vřtahu ř se ř smlouvou ř souvisejčřch, řakož ři ř otázky ř platnosti ři ř neplatnosti ř smlouvy, ř které se ř nepodařř ř odstranit ř jednáním ř mezi ř stranami, ř budou ř rozhodovány ř českými ř soudy ř podle ř českého ř hmotného ři ř procesnřho ř práva s ř vyloučením ř koliznřch ř norem.
- 10.5 Ř tuto ř smlouvu ř lze ř měnit a ř doplňovat ř pouze ř písemňými ř dodatky, ř které ř budou za ř dodatek ř této ř smlouvy ř výřlovnē ř označeny a ř podepsány ř oběma ř stranami. Ř stanovř-li řa ř smlouva ři ř ř zákon, ře ř určitý ř úkon řá ř být ř proveden ř písemnou ř formou, ř vylučují ř smluvnř ř strany ř provedení ř takového ř úkonu v ř jiné ř než ř písemně ř formě. Ř stanovř-li řa ř smlouva ř pro ř určitou ř komunikaci ři ř úkon ř formu ř e-mailu, ř nevyžaduje se ř v ř takovém ř řpřpadě ř zaručený ř elektronický ř podpis.
- 10.6 Ř smluvnř ř strany ř prohlašují, ře se ř pečlivē ř seznámily s ř obsahem ř této ř smlouvy, ř smlouvē ř rozumř, ř souhlasř se ř všemi ř jejími ř částmi a ř jsou ři ř vědomy ř veřkerých ř práv a ř povinností, z ř této ř smlouvy ř vyplývajících, na ř důkaz ř toho ř řřřpojují ř své ř podpisy.
- 10.7 Ř řpřpadná ř nevynutitelnost ře ř neplatnost ř kteréhokoli ř článku, ř odstavce, ře ř ustanovenř ř této ř smlouvy ř nemá ř vliv na ř vynutitelnost ře ř platnost ř ostatnřch ř ustanovenř ř této ř smlouvy. V ř řpřpadě, ře ř by ř jakýkoli ř takovýto ř článek, ř odstavec ře ř ustanovenř ř mělo z ř jakéhokoli ř důvodu ř pozbyt ř platnosti (ř zejména z ř důvodu ř rozporu s ř aplikovatelnými ř zákony a ř ostatními ř právnřmi ř normami), ř provedou ř smluvnř ř strany ř konzultace a ř dohodnou se na ř právnē ř řřřijatelném ř způsobu ř provedení ř záměrů ř obsažených v ř té ř části ř smlouvy, ře ř pozbyla ř platnosti.

- 10.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemř účinnosti nabývá dnem jejího zveřejněnř v registru smluv v souladu se zákonem ř. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, ře takové zveřejněnř je povinen zajistit Objednatel, přičemř o něm bude Zhotovitele informovat formou e-mailu.
- 10.9 K vyloučení jakýchkoliv pochybností Zhotovitel řslovně bere na vědomř a souhlasř s tím, ře Objednatel může tuto smlouvu (resp. její kopii) poskytnout řadateli o informace ve smyslu zákona ř. 106/1999 Sb., o svobodném přřstupu k informacřm.
- 10.10 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (řtyřech) stejnopisech, z toho 2 (dva) pro kařskou ze smluvnřch stran.

V Bařicřch – Velkých Těřanech dne 18.11.2021

[Handwritten signature]



Věra Halamová
starostka

V Břeclavi dne

Kontrola: *[Handwritten signature]*
4.11.2021



Ing. Pavel Balcar
jednatel

