

SMLOUVA O DÍLO č. 4/2020

uzavřená dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku o dodávce stavby mezi:

Zadavatel: Obec Bařice – Velké Těšany

Bařice 8, 767 01 Kroměříž

zastoupený starostkou paní Halamovou Věrou
dále jen „zadavatel“

a

Zhotovitel: Petr Pecina

dále jen „zhotovitel“

I.

Zastupování smluvních stran

Za zhotovitele jsou zmocněni až do odvolání jednat:
ve věcech smlouvy a věcech technických: **Petr Pecina, tel. 733 193 457**

Za zadavatele jsou až do odvolání zmocněni jednat: paní **Věra Halamová**
ve věcech smlouvy a věcech technických: pan **Marek Haloda**

II.

Předmět plnění

Předmět plnění díla jsou stavební práce v rozsahu – **oprava chodníků ve Velkých Těšanech.**

III.

Doba provedení díla

1. Termín zahájení **do 19.10.2020**
2. Termín ukončení **do 31.12.2020**
3. Místo plnění zakázky: **Velké Těšany**
4. Doba díla bude prodloužena: - jestliže překážky v práci zavíní zadavatel
- jestliže přerušení práce bude zavíněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem
- dodací lhůta přestává běžet v případě trvání povětrnostních vlivů vylučujících dle platných ČSN provádění montáže, betonáže a ostatních stavebních prací, potvrzeného ve stavebním deníku.

5. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí tuto skutečnost oznámit zadavateli nejpozději jeden den poté, co tyto skutečnosti zjistil, zápisem ve stavebním deníku.
6. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v bodě 5 tohoto článku, je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce na jejich odstranění a o tomto zadavatele uvědomit, nejpozději do 3 dnů od zastavení prací.
7. Prodloužení doby provedení těchto prací bude vzato v úvahu pro prodloužení vlastního termínu provedení díla.
8. Splnění dodávky se rozumí dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.
12. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných podmínek ve smyslu § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

IV. Cena za dílo

Celková cena za dílo je stanovena ve výši **624 471,- Kč**.
K částce 624 471,- Kč bude připočítána základní sazba DPH.

Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je maximální s výjimkou cen prací dodatečně vyžádaných a potvrzených zadavatelem. Cena se může přiměřeně snížit, dohodnou-li se obě strany po uzavření SOD omezení díla, popř. přiměřeně zvýšit, dohodnou-li strany rozšíření díla, obojí musí být dohodnuto písemně a to včetně uvedení příslušné ceny dodatkem k této SOD. Posouzení rozsahu bude prováděno průběžně po celou dobu realizace.

V. Zdanitelná plnění

Provedené práce na díle bude zhotovitel fakturovat do výše sjednané ceny díla, a to na základě potvrzených soupisů provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohové faktury na nákup materiálu.

VI. Platební podmínky

Zadavatel uhradí fakturu zhotoviteli do 14 dnů ode dne předání zástupci zadavatele ve věcech technických. Zadavatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Pro vyúčtování v konečné faktuře se použije smluvní cena uvedená v čl. IV. Došlo-li ke změně ceny podle ustanovení v čl. IV (došlo-li ke změně rozsahu díla), cena se upraví a použije se této nové ceny.

Faktura bude zaslána nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí díla zadavatelem se splatností do 12 dnů od doručení.

Faktura bude obsahovat tyto náležitosti:

- označení zhotovitele včetně bankovního spojení, označení objednatele, sídlo IČ, DIČ, č. smlouvy, označení díla
- číslo, den vystavení, den splatnosti faktury
- cenu díla
- označení, že jde o přenesenou daňovou povinnost
- razítko a podpis oprávněné osoby.

VII. Kvalitativní podmínky

Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí – pro realizaci existujícími normami ČSN, dále předpisy nahrazujícími ON a TP a projektem.

Zhotovitel zajistí požární ochranu (školení II.stupně PO), dodržení vyhlášky č. 324/90 Sb. a zabezpečí staveniště z hlediska BOZP zaměstnanců zadavatele a osob pohybujících se v objektu s povolením zhotovitele.

VIII. Dodací podmínky

Zadavatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob dne : **19.10.2020.**

Zhotovitel je povinen provést dílo dle projektu a nabídkového rozpočtu, v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo čl. II.

Při provádění stavby bude zhotovitel postupovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku zadavatele ani sousedních nemovitostech. V případě škod nevzniklých nedbalostí zhotovitele nebo porušení bezpečnostních nebo odborných norem, ale z vyšší moci (např. mimořádné klimatické podmínka) zadavatel zprošťuje zhotovitele odpovědnosti.

K vykonávání stavebního a technického dozoru zadavatel stanovuje
Tento kontroluje provádění prací dle PD stavby, jejich kvalitu.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a případně dohodnout změnu lhůt provádění prací.

O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník, do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést deník končí odevzdáním a převzetím stavby.

IX. Odevzdání a převzetí

Zhotovitel odevzdá zadavateli v zastoupení stavebního dozoru a převezme dílo dle č. II této smlouvy o dílo na místě samém.

Termín dokončení je řádně splněn provedením díla. Povinnost převzít dílo je splněno prohlášením zadavatele v zápise o předání, že dílo přejímá s tím, že jsou odstraněny veškeré zjištěné vady a nedodělky.

X. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

Zhotovitel přebírá záruku po dobu 36 měsíců od dokončeného převzetí díla. Záruka začne běžet dnem předání a převzetí objektu nebo stavby, jehož je předmětné dílo (dodávka) nedílnou součástí.

Závady zjištěné při přejímce stavby nebo v záruční době je povinen odstranit do 15 dnů od písemného oznámení vady díla. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má zadavatel právo zadat odstranění vad jiné organizaci a zhotovitel je povinen náklady tím vzniklé uhradit.

XI. Smluvní pokuty

Za prodlení delší než 5 dnů se splněním předmětu smlouvy vč. Přejímacího řízení zaplatí zhotovitel zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny díla uvedeného v čl. IV této smlouvy.

Zadavatel zaplatí za každý den prodlení se zaplacením faktury zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.

XII. Odstoupení od smlouvy

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností obou stran. Za podstatné porušení se považuje prodlení delší než 15 dnů v postupu prací zhotovitele na dodávce staveniště nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů. Dále, když zadavatel nebude schopen splnit své

finanční závazky, a to bude-li ve zpoždění s úhradou plateb delší než 15 dnů od data splatnosti. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně 5 % z ceny prací neprovedených jako kompenzaci za způsobenou škodu. Zadavatel zaplatí zhotoviteli všechny práce dosud provedené.

XIII. Závěrečné a zvláštní ujednání

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě smlouvy v celém rozsahu smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a potvrzeným oprávněným zástupcem zhotovitele a zadavatele.

Tato smlouva má 5 stran a je vyhotovena ve dvou stejnopisech právní síly originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom z nich.

Tato smlouva nabývá platnosti s účinností dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kroměříži 29.9.2020



[Handwritten signature]
.....
zadavatel

73. 70. 2020

PETR PECINA
zednictví
768 21 Karolín 46
tel. 733 193 457 • IČO 66616557

.....
zhotovitel

Ještě dle nastupitelů z řady obce 72. 70. 2020, m. n. s. e. 6

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Chodníky zámková dlažba	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
01	Chodníky zámková dlažba		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0
2020102	Oprava chodníků Velké Těšany		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo 2020102
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	581 605	Ztížené výrobní podmínky 0
R	PSV celkem	30 621	Oborová přírážka 0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit 0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava 0
ZRN celkem		612 226	Zařízení stavenišť 6 122
			Provoz investora 0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD) 6 122
ZRN+HZS		612 226	Ostatní náklady neuvedené 0
ZRN+ost.náklady+HZS		624 471	Ostatní náklady celkem 12 245
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno : <i>U. Hřelgrová</i>	
Datum :	Datum :	Datum : <i>13.10.2020</i>	
Podpis :	Podpis:	Podpis: <i>[Podpis]</i> OBEC Bařice - Velké Těšany Bařice 8, 767 01 Kroměříž IČO: 00287024 Tel.: 573 358 015	
Základ pro DPH	21,0 %		624 471 Kč
DPH	21,0 %		131 139 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			755 610 Kč

Poznámka :

Stavba :	2020102 Oprava chodníků Velké Těšany	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Chodníky zámková dlažba	Chodníky zámková dlažba

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	27 442	0	0	0	0
5 Komunikace	237 949	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	63 459	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	29 268	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	30 621	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	223 487	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	581 605	30 621	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	612 226	0
Oborová přírážka	0	0,0	612 226	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	612 226	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	612 226	0
Zařízení staveniště	0	1,0	612 226	6 122
Provoz investora	0	0,0	612 226	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	612 226	6 122
Rezerva rozpočtu	0	0,0	612 226	0
CELKEM VRN				12 245

Položkový rozpočet

Stavba :	2020102 Oprava chodníků Velké Těšany	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Chodníky zámková dlažba	Chodníky zámková dlažba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	228,15	61,80	14 099,67
2	113106211R00	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těženém	m2	41,85	50,20	2 100,87
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	60,28	186,50	11 241,75
Celkem za 1 Zemní práce						27 442,29
Díl: 5		Komunikace				
4	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	228,15	191,00	43 576,65
5	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2	41,85	273,00	11 425,05
6	572952112R00	Vyspravení krytu asf.betonem tl.do 10 cm	m2	30,00	531,00	15 930,00
7	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	270,00	265,50	71 685,00
8	59217472	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	149,00	125,00	18 625,00
9	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	31,00	112,00	3 472,00
10	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	10,00	359,00	3 590,00
11	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	10,00	359,00	3 590,00
12	59245056	Dlažba zámková tl. 6 cm - PC	m2	283,50	233,00	66 055,50
Celkem za 5 Komunikace						237 949,20
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
13	917732111R00	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr. lože z B 12,5	m	31,00	249,00	7 719,00
14	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěry, lože z B12,5	m	169,00	195,50	33 039,50
15	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm	m	200,00	113,50	22 700,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						63 458,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
16	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	180,11	162,50	29 268,25
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						29 268,25
Díl: 711		Izolace proti vodě				
17	711482020R00	Izolační systém Technodren, svisle	m2	100,00	295,00	29 500,00
18	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	295,00	3,80	1 121,00
Celkem za 711 Izolace proti vodě						30 621,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
19	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	163,46	220,00	35 961,95
20	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3 432,73	15,70	53 893,88
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	163,46	305,50	49 938,07
22	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	163,46	162,00	26 481,07
23	979990001R00	Poplatek za skládku	t	163,46	350,00	57 212,19
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						223 487,16